РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗДАНИЕ

Новосёл за город

Журнал для счастливых обладателей м²

август 2017 г. (№20) 16+ vk.com/novosel63

ТЕМА НОМЕРА

Лицо вашего дома

СТИЛКОН ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «СТИЛКОН»
www.stilkon.ru
металлочерепица профнастил
штакетник, сайдинг панели, двери
г. Самара, ул. Хасановская, д. 45, стр.2
тел.: (846) 330-36-30, 330-13-44, 330-32-35
www.stilkon.ru

ПОСТРОЙ СВОЙ КОТТЕДЖ ВМЕСТЕ С НАМИ
Газобетонные блоки
КОТТЕДЖ (846) 2-768-768 990-37-20
COTTAGE-SAMARA.RU

ЖБИ ТОЛЬЯТТИНСКИЙ ЗАВОД ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ
СКИДКИ ДО 20%
ВЕСЬ АССОРТИМЕНТ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ
■ плиты перекрытий
■ фундаментные блоки
■ бордюры ■ перемычки
■ заборы ■ бассейны
■ тротуарная плитка
г. Тольятти, ул. Ларина, 136 tzzbi.ru
(8482) 55-84-37, 55-84-70, 55-56-00

РЕКЛАМА

НЕВЫНОСИМАЯ ЖАРА / ДОМАШНИЙ УЮТ
ВЫБОР ОЧЕВИДЕН. ROCKWOOL

Эффективная теплоизоляция ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК производится из натурального камня, поэтому негорюча, экологична и долговечна. Благодаря пружинящему краю, сделанному по технологии «Флекси», плиты плотно встают в каркас и не дают холоду проникнуть в помещение, а в теплое время года защищают от жары. На долгие, долгие годы.

ПРИ ПОКУПКЕ ЛЮБОЙ ПРОДУКЦИИ ROCKWOOL СОХРАНИТЕ ЧЕК, ПОЗВОНИТЕ 8 800 200 22 77, НАЗОВИТЕ ПРОМОКОД #ROCKWOOL НОВОСЁЛЫ И ПОЛУЧИТЕ ПОДАРОК.

*АКЦИЯ ПРОХОДИТ ДО 1 НОЯБРЯ 2017 Г., ОРГАНИЗАТОР ООО «РОКВУЛ»,
ИСТОЧНИК ИНФОРМАЦИИ ОБ ОРГАНИЗАТОРЕ МЕРОПРИЯТИЯ, О ПРАВИЛАХ ЕГО ПРОВЕДЕНИЯ, КОЛИЧЕСТВЕ ПРИЗОВ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ТАКОГО МЕРОПРИЯТИЯ, СРОКАХ, МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ НА САЙТЕ WWW.ROCKWOOL.RU

СОДЕРЖАНИЕ

ТЕРРИТОРИЯ ЖИЗНИ

Какими вопросами следует задаться при покупке загородной недвижимости? 2

СТРОИМ ДОМ

4 Продвигаем SIP-панели

Лицо вашего дома 9

10 Выбор станции ОЧИСТКИ ВОДЫ

Официально о мансардах 13

МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИИ

МОДУЛЬНЫЕ ЗАБОРЫ 14

САД ОГОРОД

ЛАНДШАФТ

САД

Время луковичных 15

ОРГАНИЗУЯ ПРОСТРАНСТВО

Фавориты осеннего сада 16

Журнал “Самарская Стройка” (спецвыпуск “Новосел город / загород”) № 20 (707).

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС 77 – 55595 от 07.10.2013 г.
Мин. РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовой информации.
Для читателей старше 16 лет.
Учредитель и издатель журнала:
ООО “Издательский дом Степана и Федора”.
директор – Резванова Г.Д.
технический директор – Резванов Н.О.

АДРЕСА И ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:
443000, г. Самара, ул. Красноармейская, 1П, офис 203, тел. (846) 379-00-88
office@stroykasamara.ru
446200, г. Новокуйбышевск, ул. Молодежная, 8, тел.: (84635) 4-62-02, 4-62-23
prioritetnsk@mail.ru
г. Тольятти, ул. Юбилейная, 2б, оф. 319, тел. (8482) 27-05-48
prioritettlt@mail.ru

Ответственность за достоверность публикуемого материала несет рекламодатель.
Цены на предлагаемые товары и услуги действительны на момент публикации.

Какими вопросами следует задаться при покупке загородной недвижимости?

Покупка загородной недвижимости – сложная задача, которая требует от покупателя максимального внимания и осторожности. На сегодняшний день на территории Самарской области возводятся многочисленные коттеджные поселки. Но легитимность многих поселков вызывает сомнения. В рекламных буклетах и роликах застройщики представляют только ту информацию, которая выставляет объект в хорошем свете. Но везде есть свои подводные камни. Лучшая политика при покупке загородной недвижимости – действие по принципу «Доверяй, но проверяй».

№1 Каков статус земли, на которой возводится коттеджный поселок?

Главное, что должно волновать покупателя, – это насколько легитимным является строительство коттеджного поселка. Ведь никому не хочется отдать деньги, а через несколько лет обнаружить рядом со своим домом/таунхаусом/дуплексом бульдозеры, приготовившиеся к сносу. Поэтому чрезвычайно важно выяснить, каков статус земли, на которой ведется строительство.

Для индивидуальных домов – коттеджей и загородных домов – наиболее подходящим типом земли является земля, предназначенная для индивидуального жилищного строительства (ИЖС). На таких землях можно строить дома, рассчитанные на 1 семью, и не превышающие трех этажей. Также отдельные дома могут быть построены на землях ДНП – дачных некоммерческих партнерств. Сегодня земли ИЖС и ДНП позволяют своим владельцам получить прописку.

Таунхаусы, дуплексы, квадроксы и малоэтажные многоквартирные дома должны быть построены на землях МЖС – под малоэтажное жилое строительство. На таких землях строятся жилые дома, этажность которых не превышает 3 этажей. По этой причине, обращайте внимание на этажность, заявленную застройщиком. Если в доме будет три этажа и мансарда, это уже нарушение, поскольку мансарда будет считаться 4-м этажом.

№2 Что входит в заявленную продавцом стоимость?

Часто компании-застройщики привлекают покупателей низкой ценой. Как мы все знаем, бесплатный сыр бывает только в мышеловке, поэтому обязательно уточняйте, что входит в заявленную стоимость.

Чаще всего при низкой цене на дом или таунхаус, в стоимость не входят инженерные коммуникации. То есть, вы получите дом, к которому не подведены ни канализация, ни водоснабжение, ни электричество. Заказ и подвод инженерных коммуникаций может стоить больше 1 миллиона рублей.

Также выясните, входит ли в стоимость дома/таунхауса земельный участок. Часто застройщики предлагают покупателям приобрести земельный участок отдельно. Кроме того, узнайте, находится ли земля в собственности застройщика или же он ее арендует. Если земля находится в аренде, то через несколько лет, когда закончится срок аренды, владелец земли имеет право через суд добиться сноса вашего дома и использовать землю, как ему захочется.

№3 Какие инженерные коммуникации будут проведены и кем?

Обязательно узнайте, какие инженерные коммуникации планирует провести застройщик. Этот вопрос особенно важен, если вы планируете купить себе загородное жилье, в котором будете жить круглый год. Именно коммуникации позволяют нам жить комфортно и с удовольствием.

Если коммуникации еще не подведены к поселку, обязательно узнайте, на какой стадии находится процесс согласования работ с компаниями-монополистами. Если у застройщика нет договоров с компаниями по газу и электричеству, то требуйте показать технические условия о подключении к мощностям, которые выдаются организациями, которые занимаются поставкой ресурсов населению.

Следует отметить, что многие застройщики самостоятельно осуществляют создание системы водоснабжения через артезианские скважины и канализации с помощью локальных систем. Иногда застройщик занимаются строительством котельных и небольших трансформаторных станций. Обязательно выясняйте, что и на какой стадии строительства находится.

Если застройщик не предполагает обеспечивать покупателям всеми коммуникациями, а только какими-то отдельными, обязательно узнайте, возможно ли технически провести и другие коммуникации. Бывают случаи, когда коттеджный поселок строится так далеко от населенных пунктов, что проведение газа затягивается на годы.

№4 Таунхаус, дуплекс или квадрокс продается в частную или общедолевую собственность?

Долевая собственность возможна и на рынке загородной недвижимости. Часто застройщики оформляют многосекционные дома такие, как квадроксы, дуплексы и таунхаусы в общедолевую собственность.

Чем это грозит покупателю? Представьте, что вы владеете комнатой в коммунальной квартире или долей в квартире. Чтобы продать свою долю/комнату другому лицу, вам потребуется согласие всех собственников квартиры. Такая же ситуация будет и при покупке таунхауса или дуплекса в общедолевую собственность. Чтобы продать свою секцию в таунхаусе, вам придется обойти всех владельцев других секций и получить от них согласие на продажу.

№5 Какая в коттеджном поселке будет инфраструктура?

При рекламе коттеджного поселка застройщик обещает все блага цивилизации, в том числе, обширную инфраструктуру. Следует выяснить, что планирует построить застройщик, и не слишком полагаться на его обещания. Все объекты строительства должны быть прописаны в проектной декларации. Если нет проектной декларации, то все обещания застройщика – это просто сотрясания воздуха.

Еще один важный аспект – узнать, когда будут построены объекты инфраструктуры. Часто застройщики сначала занимаются строительством жилых домов, а только потом планируют построить детский сад, парковку и т.д. Стоит помнить, что таким застройщикам тоже не стоит доверять, поскольку они нередко могут нарушить собственный проект, внести изменения в проектную декларацию и не построить обещанную инфраструктуру.

№6 Есть ли разрешение на строительство?

Этот вопрос можно считать одним из самых важных. Если застройщик начал строительство, а разрешения соответствующих органов у него нет, то такому застройщику не стоит доверять. Где гарантии, что он получит разрешение и не возникнет проблем со статусом земли?

По этой причине, всегда просите показать разрешение на строительство. Если у застройщика отсутствует разрешение и проектная декларация, ищите другой вариант.

№7 Каков будет размер ежемесячного эксплуатационного платежа?

Вряд ли застройщик сможет точно ответить на этот вопрос, но задать его следует обязательно. Часто строительные компании в рекламе своих коттеджных поселков указывают, что плата за коммунальные услуги не будет превышать коммунальные платежи владельцев квартир в городе. Обязательно уточняйте этот вопрос, поскольку в коттеджном поселке сумма платежа во многом зависит от объектов, которые будут располагаться на его территории. Например, в стандартные платежи входят траты на коммунальные услуги, уборку территории, вывоз мусора, уличное освещение и охрана поселка. Но могут быть и расширенные платежи, в которые будут входить расходы на содержание детского сада, фитнес-центра и других объектов инфраструктуры, построенных на территории поселка. Кроме того, не забывайте, что покупая дом площадью 100 кв. м, вам придется оплачивать коммунальные услуги в соответствии с метражом.

Быстровозводимые дома, которые впервые были разработаны в Германии, сегодня популярны во всём мире, ведь этот вид строительства отличается не просто скоростью процесса, но и меньшими материальными затратами. Различают несколько видов подобных домов, отличия между которыми кроются как в технологии возведения, так и в материале, который используется для строительства.

Продвигаем SIP-панели

Многие связывают каркасный метод строительства домов с технологией возведения из SIP-панелей, но они существенно отличаются. Единственное, что их объединяет – это быстрота строительства.

О том, какая из технологий лучше или предпочтительней для конкретного объекта, о характеристиках и преимуществах каждого варианта рассказывает Милослав Шмаков, директор ООО Группа компаний «Ростренд».

Прочность

С точки зрения долговечности и прочности, каркасный вариант несколько уступает постройкам из SIP-панелей. Обычно гарантия на каркасное сооружение составляет 25 лет, а долговечность панелей можно сравнить с кирпичными постройками. Но есть и другое мнение: у домов-сэндвичей нет каркаса, а функцию несущего элемента выполняет сам материал, поэтому жесткость традиционного каркаса выигрывает по надежности.

Скорость и трудоемкость постройки

Ключевое преимущество строительства из SIP-панелей перед каркасными аналогами состоит в быстром возведении зданий. Уже на этапе производства они изготавливаются с учетом размеров будущего дома, поэтому не требуют специальной подгонки. Элементы стен каркасных домов подгоняются и закладываются вручную, процесс строительства продвигается медленнее, а вероятностей возникновения ошибок – больше.

Дополнительные характеристики

Что касается энергосберегающих характеристик, то традиционный деревянный каркас на равных конкурирует с современными сэндвич-панелями.

Небольшой минус SIP-панелей прослеживается в реализации индивидуальных архитектурных проектов, ведь все привязано к стандартным размерам типового «сэндвича». В этом случае каркасные сооружения открывают больше возможностей для проявления фантазии.

Многих не устраивает прокладка инженерных коммуникаций внутри дома, ведь делать их внутри SIP-панелей – достаточно трудоемкий и нелогичный процесс. Каркасный вариант дома здесь полностью выигрывает. Однако, среди современных подходов к строительству и выполнению внутренней отделки, внутренняя проводка или водопроводные трубы можно с легкостью скрыть.

Стоимость

Конечная стоимость каркасного дома колеблется в зависимости от выбранных материалов:

- деревянный брус или более дорогой – металлический профиль;
- утеплитель;
- ДВП-панели или сайдинг.

Стоимость каждого из них изначально не маленькая. Гораздо выгоднее строить коттедж из «сэндвичей»: их стоимость приемлема, а на утеплении можно сэкономить, так как внутри панелей оно уже есть. В любом случае строительство дома лучше доверить специалистам, что оптимизирует размер финансовых затрат.

Взвесив все аспекты и особенности SIP-панелей и каркасных домов, можно однозначно сказать, что в общем сравнении строить дома из SIP-панелей выгоднее.

Группа компаний РОСТРЕНД
vk.com/rostrendgrupp www.ростренд.рф
в тренде качества и комфорта
Строительство домов, коттеджей из СИП-панелей
под «ключ» от 10 000 р./м²
г. Самара, ул. Московское шоссе, 55 (ЖК «Москва»), оф. 1006
(846) 250-04-14
8-800-100-65-21

СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕРЕВЯННЫХ ДОМОВ

СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ И АКЦИИ
смотри на сайте РУССКИЙ-ТЕРЕМ.РФ
СКИДКИ!

ДОМА 6х6м, 2 эт. от 390 000р.
БАНЯ 6х3м от 200 000р.
БЕСЕДКА 5х4м от 100 000р.

Русский Терем
Тольятти, ул. Юбилейная, 2Г, оф. 323Б, ТЦ «Юбилейный»
(8482) 611-613
Russkij-Terem@yandex.ru

НовоСтрой
СТРОИТЕЛЬСТВО коттеджей, домов, бань
www.novostroy163.ru
«под ключ»

Качество, оптимальные сроки, реальные цены

- каркасные
- кирпичные
- деревянные
- из газосиликатных блоков
- из керамзитоблоков
- из керамического камня

Отделка фасадов, кровельные работы
Ограждения, беседки, навесы
Ремонт и отделка «под ключ»

(84635) 3-82-15
8-927-759-777-1
г. Новокуйбышевск
пр. Победы, 38

(846) 990-77-63
8-927-759-777-1
г. Самара
ул. Гагарина, 129

ЭкспертПрофСтрой
Закажи монтаж сайдинга с гарантией и скидкой!
- Честный расчет сметы
- Помощь в приобретении и доставке стройматериалов
- Помощь в поиске лучшей монтажной бригады
- Гарантии, безопасная сделка

Отвечаем за качество!
8-901-94-330-65

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ГеоРесурс
Качественный ремонт по доступным ценам

Ремонт квартир, домов
Строительство коттеджей
Возможен безналичный расчет.
8•927•204•50•08

СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ, БАНЬ

от 330 000 ₽
дачный каркасный дом 40 кв.м

490 00 ₽
дачный каркасный дом 60 кв.м

от 630 000 ₽
дачный каркасный дом 74 кв.м

от 590 000 ₽
дачный каркасный дом 66 кв.м

980 000 ₽
жилой каркасный дом 64 кв.м

1 800 000 ₽
жилой каркасный дом 134 кв.м

реконструкция • кровельные работы • отделка фасадов

НИКА строительная компания
г. Самара, ул. Авроры, 110 А, корп. 1, оф. 414
nikastroy63@yandex.ru
www.nikastroy63.ru
8 (846) 279-48-47
8-927-658-95-26

• ЛИПА • СОСНА • БЛОК-ХАУС • ДОСКА ПОЛА
• ИМИТАЦИЯ БРУСА • БРУСОК сухой строганый
• ЕВРОВАГОНКА (профиль софт-лайн)
• ПЛИНТУС • УГОЛОК • ПОЛОК

ООО «Северный Лес», Самара, ул. Кирова, 72 В
8-927-208-37-54 (846) 990-68-71

ООО СТС
ПЕСОК
ЩЕБЕНЬ КЕРАМЗИТ
БЕТОН ЖБИ ЧЕРНОЗЕМ
ДОСТАВКА собственным транспортом
(846) 993•58•82
276•80•41

ПРОДАЮТСЯ ТЕПЛЫЕ ДОМА
Центр поселка Луначарский,
20 минут от Тольятти, 150 метров от Волги,
ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА
ВСЕ КОММУНИКАЦИИ
от 2 900 000 руб.
8-902-373-39-81

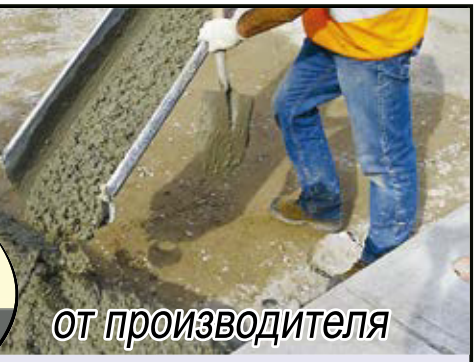
БЕТОН

• ПРОИЗВОДСТВО
• РЕАЛИЗАЦИЯ
• ДОСТАВКА по Самаре и области

ООО «ТРАНССЕРВИС»
Самара, Полевой пр-д, 12,
ул. Утевская, 26, пос. Курумоч
(846) 244-06-06

• БЕТОН
• РАСТВОР
• КЕРАМЗИТОБЕТОН
• ЭЛЕМЕНТЫ КОЛОДЦА

ИЗВЕСТКОВЫЙ РАСТВОР



www. sbs163.ru
от производителя

ООО «САМАРСКИЕ БЕТОННЫЕ СМЕСИ»
г. Самара, ул. Хасановская, 45, строение 2
8 (846) 264-46-02
8-927-609-01-21

24 часа

КРАСНОЯРСКИЙ БЕТОН

С НАМИ ВЫГОДНО!

8•927•260•87•37

КЕРАМЗИТОБЕТОННЫЕ БЛОКИ

ПЕРЕГОРОДОЧНЫЕ 390x190x90
СТЕНОВЫЕ 390x190x190
ДОСТАВКА
от производителя
Высокое качество
Сертификат соответствия
ООО ЖБИ-10
(846) 225-16-46, 8-927-714-99-31, 8-927-738-28-72

ООО "ДОМ-СТРОЙ"
производство товарного бетона
БЕТОН
п. Кряж
8 (846) 244-09-43

КЕРАМЗИТОБЕТОННЫЕ БЛОКИ
марка прочности М50
• ПРОИЗВОДСТВО
• ПРОДАЖА
• ДОСТАВКА

СТРОЙСИСТЕМА XXI
(846) 990-17-12

БЛОКИ - ПЛИТКА ТРОТУАРНАЯ

400x400x35	1 шт.	60 руб.
Брусчатка	1 м²	от 420 руб.
Бордюр	1 шт.	от 80 руб.
Блок	1 шт.	от 18 руб.

8 (8482) 500 170
8 996 729 23 45

БЛОКИ • ПЕРЕГОРОДКИ КЕРАМЗИТОБЕТОННЫЕ

ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА
• БОРДЮР • БРУСЧАТКА
• ВОДОСТОК

Самара, ул. Луцкая, 4 т. 8-9276-586-550, 8-9874-47-34-20

ООО «ТрастГарант-2»
ОФИЦИАЛЬНЫЙ ДИЛЕР
ЗАО «СККМ» И ЗАО «ЗСМ» (г. Тольятти)

Самара, ул. Санфировой, 91-А, оф.42
e-mail: strout@mail.ru
www.trustgarant.ru
(846) 993-41-86
276-08-64

КИРПИЧ
• керамический
• облицовочный
• силикатный
• цокольный

БЛОКИ
KERAKAM
керамические теплые
для несущих стен
и перегородок

ЖБИ
• плиты
• блоки
• перемычки

ДОСТАВКА
РАЗГРУЗКА

СТИЛКОН
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «СТИЛКОН»
металлочерепица
профнастил
штакетник, сайдинг
панели, двери
г. Самара, ул. Хасановская, д. 45, стр.2
тел.: (846) 330-36-30, 330-13-44, 330-32-35
www.stilkon.ru

ПОСТРОЙ СВОЙ КОТТЕДЖ ВМЕСТЕ С НАМИ
Газобетонные блоки
COTTAGE-SAMARA.RU
КОТТЕДЖ
(846) 2-768-768
990-37-20

Специальные условия продаж. Звоните!
РОСБК Российские бетонные конструкции
ГАЗОБЕТОННЫЕ БЛОКИ РОСБК
ВСЕГДА ВЫГОДНЫЕ СТЕНЫ
ул. Красноармейская 63а, офис 16
+7 (846) 277-22-77, ROSBK.RU, SAMARA@ROSBK.RU

сеть магазинов МАСТЕР
с. Тимофеевка, ул. Строителей, 120
т. (8482) 61-83-83, ф. (8482) 40-62-86,с. 8-9278-911-750,
e-mail: master-t@list.ru
СОБСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО (г. ЖИГУЛЕВСК)
ПРОДАЖА
стеновых, перегородочных, декоративных блоков и ЖБИ-колец
а также ВСЕ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕМОНТА
ЦЕМЕНТ, ПЕСОК, ЩЕБЕНЬ, КИРПИЧ, КЕРАМЗИТ,
МЕТАЛЛОПРОКАТ, МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ СЕТКИ
ДОСТАВКА, ХРАНЕНИЕ
www.master-block.ru

МАГ-Н «СТРОИТЕЛЬ»
Все для стройки и ремонта
ШИРОКИЙ ВЫБОР НИЗКИЕ ЦЕНЫ!
• строительные материалы
• отделочные материалы
• сухие строительные смеси
• крепежные изделия
• садово-огородный инвентарь / техника
• сварочное оборудование
• электроинструмент
• системы отопления / водоснабжения / канализации
г. Тольятти, с. Подстепки, ул. Изумрудная, 5
stroitel163p@yandex.ru (8482) 95-99-83, 23-37-64

СТРОЙФАСАД
ОТДЕЛКА ФАСАДА клинкерными материалами
• теплоизоляционные панели
• облицовочный кирпич
• кирпич тротуарный
ОТДЕЛКА ИНТЕРЬЕРА клинкерными материалами
• клинкерная плитка для интерьера
• напольная плитка
АКЦИЯ! скидки до 15%
СУХИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ СМЕСИ perfekta
ЕВРОШТАКЕТНИК
www.стройфасад63.рф
г. Тольятти, проспект Степана Разина, 97 Б, МегаСтрой (территория Муравейник), секция 23
(8482) 63-49-66
8 937 201 99 98

СМЛ
СТЕКЛОМАГНЕЗИТОВЫЙ ЛИСТ
ВЛАГОСТОЙКИЙ, МОРОЗОСТОЙКИЙ, ОГНЕСТОЙКИЙ (НГ)
Экологически чистый материал
Всегда в наличии на складе
размер 1220 мм x 2500 мм
6 мм вес 14 кг
8 мм вес 19 кг
10 мм вес 24 кг
размер 1220 мм x 2440 мм
8 мм вес 24 кг
10 мм вес 30 кг
12 мм вес 38 кг
класс "СТАНДАРТ" (с фаской) - для внутренней отделки. Заменитель гипсокартона
класс "ПРЕМИУМ" (без фаски) - для наружной отделки. Заменитель ЦСП и OSB
ООО «ВОЛГАТЕРМИНАЛ», ул. Береговая, 5, т.: (846) 922-67-16, 372-49-29 www.magplate.ru

ООО "СИЛИКАТ"
www.silikat-73.ru
ПРОИЗВОДСТВО СИЛИКАТНОГО КИРПИЧА И ИЗВЕСТИ
СИЛИКАТНЫЙ КИРПИЧ
упакованный на поддоне и россыпью
ЦВЕТНОЙ КИРПИЧ
силикатный трехпустотный полуторный
Ульяновская область, пгт. Новоспасское, ул. Заводская, 57
e-mail:firma@silikat-73.ru
тел.: 8 • 927 • 273 • 11 • 11
8 (84238) 2 • 14 • 58

ЛИЦО вашего дома

Фасады из искусственного камня стали довольно популярными и востребованными для загородных коттеджей и домов, а широкий ассортимент облицовочного материала позволяет выполнить любые задумки. И если вам по душе отделка из камня, на что стоит обратить внимание при его выборе.

Оценка по внешнему виду

О качестве камня можно судить уже по его внешнему виду. Проверьте, чтобы на лицевой стороне не было сколов и трещин, которые явно не были задуманы производителем. На обратной стороне необходима небольшая рельефность, она делает сцепление с клеем более прочным.

Камень должен быть однородным по структуре и только ближе к тыльной стороне допускается наличие фракций покрупнее. Эта особенность объясняется тем, что при заливке формы более тяжёлые частицы оседают на дно.

Однородная окраска камня – один из знаков качества. Это значит, что производитель следовал правильной технологии окрашивания в массе, когда краситель добавляется на этапе перемешивания раствора, а не сверху, после затвердения.

Выбираем камень по характеристикам

Чтобы выбрать камень отменного качества, который прослужит десятилетия, обратите внимание на три характеристики. Первая – это, естественно, прочность. При изготовлении камня для отделки фасадов добавляют цемент и его качество играет первостепенную роль. Добросовестные производители для увеличения прочности также используют специальные добавки и фиброволокно. Советуем покупать камень со спецдобавками.

Ещё одна важная характеристика – морозостойкость. Нормативы регламентируют этот показатель в диапазоне от 100 до 150 циклов. Но некоторым производителям удаётся добиться и более высокой морозостойкости. Если встретите камень с морозостойкостью, например, 200 циклов, берите его – хуже точно не будет.

Выбираем камень для фасада

Стены дома могут быть кирпичными и бетонными, окрашенными или оштукатуренными, да хоть деревянными! И к каждому из этих материалов фактуру и окраску искусственного камня нужно подбирать сугубо индивидуально. Следуя порой самой элементарной логике – бессмысленно, например, кирпичную стену облицовывать камнем «под кирпич». Очевидно, что в этом случае наиболее оправданным будет применение грубого, фактурного камня, тем более, если речь идёт о цоколе. И, наоборот, для деревянных стен цоколь из камня с эффектом состаренного кирпича может стать удачным вариантом.

Стоит избегать скучных дизайнерских решений, предполагающих облицовку фасада и цоколя камнем с однородной фактурой, ведь искусственный камень – это обращение к природе, которая по сути своей очень разнообразна. Старайтесь представить – как будет выглядеть выбранная вами по небольшому образцу фактура в масштабах всего здания или какого-то его фрагмента. Чтобы не ошибиться, лучше всего воспользоваться услугами 3D-дизайнера.

Выбираем камень для интерьера

Если вам хочется аристократичности и изысканности, искусственный камень прекрасно справится с этой задачей. Стена, оформленная декоративным камнем, выглядит роскошно. И чем больше площадь каменной кладки, тем роскошнее смотрится интерьер. Рекомендуем придерживаться прямолинейных форм и привычных фигур, что создаёт ощущение строгости и фундаментальности.

Как ухаживать за искусственным камнем

Советуем всегда обрабатывать декоративный камень защитными средствами. Лишним не будет. Такое покрытие надёжно защищает камень от воздействия прямых ультрафиолетовых лучей, воды, грязи и пыли. А цвет камня становится ярче, не выцветает от осадков и не выгорает от солнечных лучей. В результате пыль не въедается, а вода остаётся на поверхности капельками.

Фабрика декоративного камня Weissenberg™ предлагает широкий спектр цветовых решений и фактур, позволяющий удовлетворить потребности каждого. Для особо притязательных клиентов – индивидуальный подбор палитры.

г. Самара. ул. Земеца, 27, тел. 8-987-958-96-26
www.weissenberg.ru

Выбор станции очистки воды

Проживая в городских условиях, нам не приходится ломать голову над очисткой воды – все это за нас делают городские службы. Их водоочистные сооружения заменяют нам станции обезжелезивания, умягчения и обеззараживания. Максимум, что мы предпринимаем, когда недовольны качеством поступаемой жидкости – устанавливаем перед счетчиком расхода воды небольшой магистральный фильтр для удаления механических примесей, а также монтируем какой-нибудь бытовой фильтр исключительно для очистки жидкости для чая и приготовления пищи. Все становится гораздо интереснее, когда мы решаем заняться добычей воды из скважины на своем участке.

Даже если вы относитесь к категории людей, которые доверяют специалистам создание комфортных условий вокруг себя, в случае с водоподготовкой вам все-таки придется немного разобраться в технологии очистки. Ведь от качества воды напрямую зависит ваше здоровье.

Качество воды во многом зависит от характеристик пробуренной скважины и местности, в которой проводятся работы. Чем мельче скважина, тем выше риск столкнуться с превышением по содержанию нитратов, сероводорода, коллоидного железа, органических веществ. Но и большая глубина не делает воду идеальной: растворимое железо, соли жесткости, сероводород. С чем-то одним из этого списка вам точно придется столкнуться. С одними справиться проще, чем с другими.

Чаще всего бывает как: хочет человек сэкономить, и ему бурят так называемую скважину на песок, довольно неглубокую. Если ваш участок находится относительно недалеко от сельхозугодий, велик риск, что в воду будут попадать пестициды, нитраты и многое другое. Со всем этим можно бороться, но, например, удалять нитраты очень сложно и дорого. Самый доступный для этого способ – поставить систему обратного осмоса. И то в этом случае можно будет рассчитывать только на получение воды для пищевых целей. Потому что доступными являются только бытовые системы небольшой производительности. А посмотрите в сторону какой-нибудь станции, и сразу же пожалеете, что не пробурили скважину глубже.

Как тогда поступать? Если рядом нет болот, ваш участок находится в укромном лесном уголке, а соседи не устанавливали уличных туалетов и септиков, то можно рассматривать вариант устройства неглубокой скважины. Во всех остальных случаях и

для постоянного проживания удобнее по эксплуатации, а впоследствии и дешевле по обслуживанию устройство артезианской скважины.

Выбирайте системы водоочистки по результатам химического анализа воды, но прежде чем обращаться в лабораторию, обязательно прокачайте скважину. Это значит, что вам нужно будет добыть из нее как минимум 10 кубов воды. В противном случае результаты анализа не смогут отразить реальное положение вещей.

Когда вы уже будете знать, какого типа станция для очистки воды вам необходима, подумайте над тем, какими характеристиками она должна обладать. Нужно оценить следующие параметры:

• ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ. Когда речь заходит о производительности, большое значение имеет количество точек водоразбора, которые могут быть одновременно включены в вашем доме. Простой пример: кто-то моет посуду, другой член семьи в это время принимает душ, а один из гостей решил спустить воду в унитазе. Чтобы воды хватило всем, система водоподготовки должна быть рассчитана минимум на три точки водоразбора. Но чаще всего отступают от всевозможных предположений и отталкиваются от количества санузлов в доме. Отдельного рассмотрения требуют случаи, когда в доме есть джакузи, или на участке находится бассейн. Необходимое примечание: для двух-четырех человек обычно достаточно возможностей оборудования, рассчитанного на две точки;

• ТИП КАНАЛИЗАЦИИ. Дело в том, что вещества, от которых мы избавляемся с помощью водоподготовки, нужно еще и утилизировать. Грубый пример: у нас есть емкость с песком, через которую мы пропускаем жидкость с нерастворимыми примесями. Они удерживаются песком, но на определенном этапе эффективность фильтрации существенно снижается, потому что наш импровизированный фильтр забивается. Нам нужно промыть песок. А куда тогда попадут удерживаемые им примеси? Правильно, в канализацию. Особенно актуально это относительно реагентных станций умягчения и обезжелезивания, для регенерации фильтрующих способностей которых используются специальные вещества. А куда это все сливать? Отлично, если канализация централизованная. Хорошо, если есть возможность устройства больших дренажных полей для слива стоков. Плохо, если вы используете септик или конструкцию из колец с проницаемым дном. Просто потому, что промывочную воду (а ее объем довольно велик) куда-то нужно девать. И ни в коем случае нельзя направлять стоки в так называемые локальные очистные сооружения – все полезные микробы внутри них просто вымрут;

• СТЕПЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ. Большая часть систем водоподготовки, используемых в частных домах, работает в нескольких режимах. На данном этапе внимание заслуживают основной и режим регенерации фильтрующей загрузки. Т.е. на определенном этапе водоподготовки необходимо переключить станцию. Сделать это можно вручную либо доверившись автоматике. Естественно, первый вариант дешевле, но стоит серьезно подумать над тем, готовы ли вы периодически уделять оборудованию до часа своего времени... раз в неделю, пару дней или даже каждый день;

• РАЗМЕРЫ. Размеры оборудования напрямую связаны с его производительностью. И это желательно учитывать уже на этапе проектирования дома – где-то же нужно разместить все необходимое. Различают мини-станции для очистки воды кабинетного типа и компактные блочные системы (для одного дома и сезонного проживания), классические станции (для одной постройки и постоянного проживания), модульные и блочно-модульные (для нескольких домов и постоянного проживания).

ООО "ЛЕГИОН-ХОЛДИНГ"
НАСОСЫ
GRUNDFOS LOWARA
т. (846) 932-22-44, 331-23-03, т./ф. 224-23-94
e-mail: saleslegion@mail.ru www.legion-holding.ru

ГРУППА ПОЛИПЛАСТИК
ООО «Магнат плюс»
Официальный региональный представитель по Самарской области
ТРУБЫ КОРСИС
НИЗКИЕ ЦЕНЫ
ТРУБА для безнапорной и ливневой канализации ⌀ от 110 до 1200 мм
ТРУБА ПВХ, ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ для холодного и горячего водоснабжения и канализации
г. Самара, ул. Новоурицкая, 3А, оф. 7, 3 эт.
тел./факс: (846) 977-77-85, 990-92-77, 972-37-55
www. magnatplus.ru

ХУДОЖЕСТВЕННАЯ КОВКА
ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
от эскиза до установки
vk.com/club148994582
Ателье художественной ковки Владимира АНДРЕЕВА
8-962-612-91-46 • 8-967-485-68-03

САМАРАМЕТАЛЛ
торговый дом
• АРМАТУРА • ТРУБА • КРУГ
• УГОЛОК • ШВЕЛЛЕР • ПРОФЛИСТ
• ФАНЕРА • ОСБ • ЗАБОРЫ и т.д.
КУЗНЕЧНЫЕ И ТОКАРНЫЕ РАБОТЫ • РЕЗКА МЕТАЛЛА И ДОСТАВКА
тел.: (846) 990-96-45, 922-68-70
г. Самара, ул. XXII партсъезда, 8 www.smrmtll.ru

ООО "Регион-Строй"
АСФАЛЬТИРОВАНИЕ дорог и площадей
ДОСТАВКА ЧЕРНОЗЕМА
услуги спецтехники • погрузчика • грейдера
катка • экскаватора • КамАЗа
8-927-260-87-37 8-927-616-86-66
ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ СКИДКИ 8-927-765-63-80

ТОРГОВО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ЗАРЯ
Начало дня – это «Заря»
www.zaryatlt.ru
МАСТЕРСКИЕ ГАСТРОНОМ
УСЛУГИ МАГАЗИНЫ
ул. Свердлова, 13а. Тел. 95-12-12
ТТЦ "ЗАРЯ" | торговый дом | г. Тольятти

Уникальный продукт ТермАрт

«ТермАрт» – это система утепления фасадов, сочетающая в себе ряд достоинств:

- отличный внешний вид (имитация под «камень», «мозаику» и пр.)
- утепляет само здание
- легко и быстро монтируется на любую стену и использует некоторые преимущества вентилируемых фасадов

Технология производства отчасти напоминает сборку SIP-панелей. Внешние стороны изготавливаются из пластика, а внутреннее пространство заполняется пенополиуретаном (ППУ).

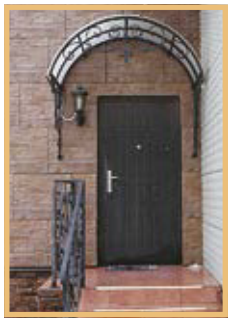
Панели стыкуются друг к другу с помощью замка типа «шип-паз» специальной конфигурации. Лицевая сторона имеет различную фактуру с полноцветной полиграфией.

К стене панели крепятся анкерами и саморезами через специальные проушины.

Толщина ППУ внутри панели 75 мм, что равноценно:

- 120 мм пенопласта (вспененного полистирола)
- 180 мм минерального утеплителя
- 500 мм кирпичной кладки.

«ТермАрт» не гигроскопичен, обладает отличными теплоизоляционными свойствами, не боится грызунов.



Герметичность стыков обеспечивается специальной системой, замок для которой разрабатывался и испытывался на протяжении 3-х лет. Несмотря на кажущуюся простоту, он полностью исключает продувание ветром и проливание водой насквозь, сохраняя при этом воздухообмен с пристенным пространством и обеспечивая достаточное пароотведение. Противопожарные характеристики «ТермАрт» соответствуют классу Г3 (самозатухающие материалы), что обеспечивается наличием в ППУ и пластике антипиренов.

При производстве фасадных панелей «ТермАрт» используются краски, обладающие таким отличным свойством, как самополимеризация под воздействием ультрафиолета (а именно он – самая опасная часть солнечного излучения!).

Гарантия производителя – 7 лет.

Для монтажа требуются **минимальные строительные навыки.** *Нужен только уровень, дрель, киянка и немного желания.*

По желанию заказчика сборка может быть произведена специалистами нашей компании.

Фасадная система «ТермАрт»

Тепло, легко и быстро!

Заводское шоссе, 13 Б, оф. 408
(846) 279-29-05, 8-917-810-55-10

www.termart.ru

ОФИЦИАЛЬНО о мансардах

Характерной особенностью, которую имеет мансардный этаж, является стропильная конструкция, образующая ломаную форму крыши, с увеличенным объемом (за счет этого) чердачного пространства, как правило, использующегося для устройства в нем жилья или всевозможных хозяйственных помещений. А что нам расскажут официальные документы насчет этого помещения?

Чем отличен мансардный этаж?

Впервые примененное во Франции в семнадцатом веке решение архитектора по размещению в чердачном помещении жилых и хозяйственных помещений по имени своего автора стало называться мансардой. Для нужд индивидуального строительства оборудование такого этажа может носить характер части проекта или выполняться уже после завершения строительства (в ходе его).

Аналогично в уже существующих многоквартирных домах может производиться достройка мансардного помещения, жилого или служебного назначения. В практике таких реконструкций достаточно часто подобные работы проводятся для оборудования контор, изостудий и помещений другого назначения.

В любом случае, существует нормирование требований к оборудованию жилого помещения в чердачном пространстве, в частности, определена высота мансардного этажа, высоты потолков комнат и переходов, их освещенность и т.д. Определение мансард, требования к их назначению и характеристикам записаны в строительных нормах и правилах (СНиП 2.08.01-89 «Жилые здания»).

Форм и видов мансард множество. От классики, с изломанной формой крыши, на весь верхний этаж, до многоугольных форм, с частичным размещением. При решении достроить второй жилой уровень в уже спроектированном доме застройщик может столкнуться с техническими сложностями, связанными с расчетной прочностью фундамента.

В этом случае решение в выборе мансарда или второй этаж принимается в пользу мансарды. Для ее строительства можно применить облегченные конструкционные материалы, в то время как достройку полноценного второго этажа фундамент может не выдержать.

Что регламентирует вопрос, является ли мансарда этажом?

Иногда принятие решения в вопросе, является ли мансарда этажом, осуществляется в судебном порядке. Особенно, если такое строительство произведено в ущерб интересам соседей. Сомнений, считается ли мансарда этажом в многоквартирном доме, быть не должно. В случае инвестирования в ее оборудование жильцами примыкающего этажа возможно устройство двухуровневой квартиры с присвоением соответствующего статуса жилого помещений.

Если же мансарда оборудована под служебное помещение организацией, то помещение получает квартирный номер и адрес в соответствии с домовой нумерацией. Кстати, упомянутый приоритет за жителями примыкающего этажа сохраняется даже на протяжении выполнения работ.

Учитывая, что мансарды могут формироваться в отдельный этаж, иметь два уровня или антресоли, существует целый ряд требований, которым должен соответствовать мансардный этаж. СНиП, упоминавшийся в начале, достаточно детально оговаривает всевозможные расчеты площадей в зависимости от геометрии помещений такого этажа. В частности, есть следующие параметры: на какой высоте должна быть линия излома крыши (полтора метра), какова площадь окон в зависимости от площади помещений, минимальная высота потолков, требования пожарной безопасности и пр.

Преимущества мансардного этажа.

Чаще всего говорят о существенно меньшей стоимости одного квадратного метра полезной площади мансардного этажа. Обычно, эти ожидания большой экономии сильно преувеличены.

Как отмечалось двумя абзацами выше, эта экономия складывается из того, что для части стен мансардного этажа, которые делаются в каркасном исполнении, используются стропила крыши, а наружной обшивкой стен служит кровля. Кроме того, из-за скошенных стен уменьшается площадь перекрытия и крыши над мансардой. То есть, чем больше поверхность каркасных стен мансардного этажа с использованием каркаса из стропил, тем больше экономия.

По сравнению с обычным каркасным этажом, имеем экономию за счет стоимости каркаса, наружной обшивки и меньшей площади участков крыши и перекрытия над мансардой. (Сравнивать стоимость строительства каркасной мансарды с обычным этажом из других стеновых материалов не правильно).

Но в обычную скатную крышу поместить помещения той же площади, что и на первом этаже невозможно.

Поэтому, для сохранения выбранной площади дома применяют другие меры, которые уменьшают экономию и даже сводят её к нулю.

Например, если смириться с меньшей площадью мансардного этажа, то необходимо увеличивать площадь и соответственно стоимость нижних этажей.

Модульные заборы – современное решение для ограждения усадьбы

Заборы панельного типа, которые состоят из секций, выполненные из металлического профиля, и столбов, обычно отличает визуальная легкость. Современный и гармоничный вид конструкций сочетается с высокой прочностью и долговечностью. Модульные заборы из профлиста достаточно просто и быстро устанавливать, стоят они недорого, а специального обслуживания, за исключением вынужденного ремонта механических дефектов, они не требуют.

Перед современным строительством стоит несколько основных задач: быстро, недорого, качественно, долговечно, красиво.

Модульный забор отвечает всем этим требованиям. На его изготовление может быть потрачено всего несколько дней. На монтаж – несколько часов. Стоит он в разы дешевле деревянных или кирпичных конструкций, а прослужить может не одно десятилетие.

Стальные конструкции практически не имеют недостатков.

- отлично смотрятся,
- занимают мало места,
- не гниют, антикоррозийные,
- не требуют покраски,
- пожаробезопасны,
- относительно недороги,
- покрыты защитным адгезионным слоем,
- быстро монтируются и демонтируются.

Забор из металла надежен и долговечен, эстетичен и прост в монтаже.

Почему такие конструкции называют модульными? Это связано с тем, что клиент заказывает нужное количество профилированных листов, которые уже прикреплены к столбам или прикрепятся к ним в процессе установки забора. Каждая отдельная часть – это модуль.

Варианты монтажа просчитываются еще на стадии изготовления заборов. Чем точнее были произведены расчеты, тем лучший экстерьер будет у забора. В последнюю очередь устанавливается фурнитура (если это предусмотрено дизайном). Быстрый и недорогой забор из модулей может прослужить достаточное количество лет, справляясь со своими задачами ограждения территории, защитой от незаконного проникновения и укрытия от любопытных глаз. Модульные профилированные заборы вполне реально установить самостоятельно, при этом какие-то особенные инструменты и знания не потребуются.

63 ЗАБОРА
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ
Проектирование и строительство заборов
Проектирование и монтаж навесов
Изготовление ворот и калиток
Монтаж заборов, ворот, калиток
АКЦИЯ
8-927-891-45-54; (8482) 61-45-54
www.63zabora.ru

ВОРОТА
ABC АВТОМАТИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ
• гаражные секционные • откатные
• распашные • рулонные
защитные рольставни
vorota5.ru
+7 (8482) 634-274

Время луковичных

В какие сроки нужно сажать осенние луковичные

Первыми, в конце августа – начале сентября, посадите мелколуковичные: *сциллу, мускари, пушкинию, хионодоксы, крокусы*.

Постепенно перейдите к посадке нарциссов в конце августа-начале сентября, затем примерно в середине сентября посадите луковицы тюльпанов. С посадкой гиацинтов лучше не торопиться. Самый благоприятный момент – вторая декада октября, когда установится температура около +8°С.

Можно ли покупать луковицы в конце осени и как их посадить?

Можно покупать непроросшие луковицы на осенних распродажах. Многие фирмы предлагают хорошие скидки на так называемые просроченные луковицы. В слегка подмороженную почву можно высадить луковицы без ущерба для цветения на следующий год. При посадке такие луковицы обязательно нужно укрыть на зиму. Укрытие луковичных должно быть сухим и хорошо проветриваться.

Чтобы посадить некрупные луковицы в холодную землю, нужно сначала разместить их в горшке с садовым грунтом, с помощью бура или лома в подмерзшей почве сделать достаточное углубление, поставить горшок, закопать вынутой почвой, замульчировать место посадки торфом и укрыть сверху укрывным материалом (спанбондом, лутрасилом).

Если во время посадок в поздние сроки луковицы (клубнелуковицы) были сверху прикрыты лапником (пленкой, нетканым материалом, листвой и т.п.) или большим слоем компоста, то весной, до начала цветения, мульчирующий слой нужно отгрести, а укрывные материалы убрать.

Крокус – ранний весенний цветок, поэтому большую часть сортов этого растения нужно высаживать в грунт под зиму, то есть осенью, в сентябре-октябре. Посадка крокусов на газоне под плодовыми деревьями, рядом с водопроводным колодцем, где почва позже промерзает, позволит посадить растения даже в ноябре. Но если вы хотите получить цветущие крокусы следующей весной, то должны заказать и приобрести клубнелуковицы крокусов уже в конце лета.

Есть и осенние сорта крокусов, они зацветают в августе-сентябре. Их луковицы нужно высаживать летом (в июле-августе). Такие крокусы более прихотливы и нуждаются в тщательном уходе, прополке и поливе. Поэтому они менее популярны, чем раннецветущие. При посадке луковиц крокусов нужно обязательно учитывать их светолюбивость: при недостатке света бутоны не раскрываются.

Благоприятные дни для осенней посадки луковичных цветов по Лунному календарю 2017 года:

покупка луковиц –
22-23 августа; 21-22 сентября; 20 и 21 октября;

обработки луковиц –
11-12 августа; 9-10 сентября; 10-11 октября;

посадка луковиц –
15 сентября; 2-3 октября; 7-8 ноября;

условно-благоприятные дни для посадки луковиц –
21 сентября; 6, 11 октября; 15, 21 ноября;

мульчирование и укрытие на зиму –
1-4, 19 сентября; 22-23 октября.

НАШ САД
садово-дачный центр
● антистрессовые адаптогены ● стимуляторы роста
● средства для восстановления поврежденных растений
● средства борьбы с вредителями и болезнями в саду
● система полива ● удобрения ● укрывной и мульчирующий материал ● декоративные заборчики ● сушилки для овощей и фруктов ● банки для консервирования
Хвойные от 150 р.
Гортензии от 500 р.
Розы от 180 р.
Хризантемы от 100 р.
Фиалки от 100 р.
Орхидеи от 250 р.
Режим работы: 10.00-19.00
г. Новокуйбышевск, пр. Победы, 46 А
8·987·952·03·69 ✆ 8·939·717·33·92

Фавориты осеннего сада

Осенью становится немного грустно, когда смотришь на постепенно тускнеющий сад. Цветы, которые радовали нас яркими красками на протяжении всего лета, кажется, вот-вот «потухнут», и сад погрузится в тоску и уныние. Но не дать этому случиться могут так называемые осенние фавориты сада – декоративные кустарники. Природа наделила их бесчисленным разнообразием форм и красок, которые способны меняться с наступлением холодов и сохранять свою декоративность до устойчивых морозов.

Декоративные кустарники играют важную роль в архитектурной композиции сада. При правильном выборе кустарников и умелом их сочетании можно сохранить форму и цвет сада на протяжении всех сезонов. Их можно использовать в качестве живой изгороди, в ландшафтных композициях, в миксбордерах и одиночных посадках. Многим из них можно доверить украшать парадную входную зону в дом, расставить акценты вдоль газона или садовых дорожек, задекорировать ими неприглядный уголок сада.

Представляем нашим читателям самые популярные сорта и формы некоторых декоративных кустарников, которые будут особенно эффектно смотреться в осенний период.

Барбарис Тунберга

Этот декоративный кустарник насчитывает около 170 сортов, которые славятся своей выносливостью и способностью менять цвет листвы в зависимости от сезона. Барбарис Тунберга имеет компактный куст, достигающий в высоту в среднем 1–1,5 м. Густо ветвящаяся крона усыпана аккуратными, будто фарфоровыми овально-ромбическими листьями и небольшими колючками. Его матовые листья ярко окрашены в жёлто-зелёные и ярко-пурпурные цвета, но встречаются и пестролистные расцветки, что делает его необычайно декоративным и очень заметным в саду. В мае барбарис зацветает красноватыми снаружи цветочками и жёлтыми внутри. Но звёздная пора для барбариса начинается именно осенью, благодаря сочному цвету. Традиционно барбарис Тунберга будет идеально смотреться в каменистых садах, особенно его низкорослые сорта. Также он станет отличным сопровождением для садовых дорожек, стен домов и заборов. Особо частое применение барбарису находят в пёстрых живых изгородях.

Кизильник

Пожалуй, одним из самых нарядных осенних декоративных кустарников является кизильник. Его латинское название Cotoneaster образовано от греческого слова cotonea («айва») из-за внешнего сходства листьев с одним из её видов. Он нетребователен к плодородию и влажности почвы, но не выносит застойного увлажнения. Кизильник имеет разнообразные виды, среди которых есть как листопадные, так и полувечнозеленые, и вечнозеленые растения. Очень неприхотливый, зимостойкий, теневыносливый кустарник может украсить любой уголок сада благодаря своему разнообразию размеров и форм, начиная от низко стелющихся и заканчивая роскошными двухметровыми кустарниками. В мае кизильник цветёт белыми или розовыми цветками. А наибольшую декоративность он приобретает в осенний период. Именно в это время на фоне его блестящих краснеющих листьев загораются яркие ягоды красного или чёрного цвета, в зависимости от сорта. Ещё одно преимущество кизильника – это его медленный рост при средней продолжительности жизни до 50 лет. Хорошо поддаётся стрижке, поэтому любим всеми садоводами и ландшафтными дизайнерами. Часто встречается в форме живых изгородей, в групповых посадках, а стелющиеся виды драпируют плотным ковром каменистые стены, что выглядит очень экзотично. Преимущество кизильника – это его медленный рост при средней продолжительности жизни до 50 лет.

Лапчатка

Кустарник низкорослый, до 1 м высотой, очень обильно цветёт, в зависимости от сорта, белыми, розовыми и карминно-красными цветами. Растёт на любых почвах, не против тенистых мест, но обильно цвести будет только на солнце. Лапчатка будет эффектно смотреться в качестве солитера на зелёной лужайке с весны до поздней осени. Особое внимание заслуживает жёлтая лапчатка, которую ещё называют «курильским чаем», потому что её цветы можно использовать в качестве полезного лекарственного напитка. Она практически никогда не вымерзает и не требует укрытия, чего не скажешь о других её разновидностях. Цветение начинается в июне и продолжается до октября, а с наступлением первых заморозков её цветочки покрываются изморозью, что делает растение ещё более красивым. Растение хорошо поддаётся стрижке, этот факт позволяет выстраивать из него живые изгороди, использовать в качестве обрамления бордюров, особенно низкорослые сорта. С наступлением первых заморозков цветочки покрываются изморозью, что делает растение ещё более красивым.

Магония падуболистная

Это растение пока ещё редкий гость в наших садах, но по своим декоративным свойствам заслуживает особого уважения и внимания наших садоводов. Замечательно цветёт в середине мая душистыми жёлтыми цветами, привлекая бабочек и шмелей. Её второе прозвище – «жёлтая сирень», которое закрепилось за ней благодаря крупным соцветиям. Где-то к концу августа из цветов

образуются сине-сиреневые плоды, придающие магонии ещё большую декоративность. Кстати, ягоды магонии можно использовать в кулинарии: в выпечке и компотах. Но цветы и ягоды являются не главным её достоинством, а скорее дополнением к красивым декоративным кожистым листьям. По своей форме они внешне напоминают листья розы, которые сохраняют свою неизменную красоту все сезоны, что выглядит достаточно экзотично, особенно в окружении первого снега. С приходом осени листья магонии покрываются красно-оранжевыми оттенками, особенно если растение находится на открытом солнце. Однако, особенно в ранневесенний период, когда солнце очень активное, листочки магонии могут подгорать. Поэтому, во избежание подобных неприятностей, желательно её окружить полутенью соседствующих растений.

Сделав выбор в пользу ярких осенних декоративных кустарников, уделите внимание их правильному размещению на своём участке. В первую очередь, учитывайте индивидуальные требования к произрастанию, в частности, к освещению, а потом подумайте о компоновке с другими растениями. Нельзя допустить, чтобы кустарники создавали тень огородным или ягодным культурам, в то же время и им должно быть комфортно на своём месте. Есть общие рекомендации к расстоянию между посаженными кустарниками, например между высокими видами расстояние не должно превышать 2,5 м, а между мелкими – 1 м. Наполните осенний сад красками! Ухаживайте за «осенними фаворитами» – декоративными кустарниками, поливайте, поддерживайте аккуратный вид, и они обязательно отплатят вам калейдоскопом цвета, который создаст атмосферу радости и тёплое настроение.